

Obecné zastupiteľstvo L a c k o v á

Zápisnica z XXXI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lacková zo dňa 24. 10. 2014

Prítomní: Ing. Marek Gallík – starosta obce
Rudolf Osvald
Peter Galík
Jaoslav Szentiványi

Neprítomní: Ján Krafčík - ospravedlnený
Bc. Veronika Krafčíková - ospravedlnená

K bodu č. 1 – Otvorenie rokovania OZ

Ing. Marek Gallík, starosta obce, privítal všetkých prítomných poslancov na rokovaní OZ. Podľa priloženej prezenčnej listiny starosta skonštatoval, že sú prítomní traja poslanci z piatich - OZ je uznášaniaschopné. Prečítal program, nikto z prítomných nemal pripomienky, a tak nechal hlasovať o programe rokovania.

Hlasovanie o programe rokovania: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č.45/2014: Program rokovania schválený

Pokračovalo sa v rokovaní podľa schváleného programu.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za zapisovateľku zápisnice Mgr. Alenu Kubisovú a za overovateľov zápisnice Petra Gálika a Jaroslava Szentiványiho.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 46/2014: OZ schvaľuje určenie zapisovateľa i overovateľov zápisnice

K bodu č. 3 – Informácia o plnení predchádzajúcich uznesení

Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesení z predchádzajúcej schôdze OZ:
- starosta pokračuje v projekte IBV - bližšie informácie poskytne v priebehu schôdze

Uznesenie č. 47/2014: OZ berie na vedomie informáciu o plnení predchádzajúcich uznesení

K bodu č. 4 – Nakladanie s majetkom obce Lacková

Na základe požiadaviek občanov a zámeru obce Lacková je nutné v rámci procesu prerokovať a schváliť nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lacková.

A: Žiadosť p. Peter Krafčík – SHR - zámena pozemkov – vyvesený zámer nakladania s majetkom obce bez prijatých pripomienok občanov. Bez pripomienok prítomných poslancov.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 48: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková

a) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce, a to parcely KN C č.299/4 za KN C č.285/4

b) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lacková, a to parcely KN C č.299/4 zastavané plochy a nádvoria v k.ú Lacková o výmere 7 m² za parcelu KN C č.285/4 zastavané plochy a nádvoria v k.ú Lacková vlastníkom ktorej je p.Peter Krafcík

za podmienok:

1.zámena sa vykoná bez finančného vyrovnania, teda bezodplatne,

2.správne poplatky spojené so zápisom nových vlastníckych práv uhradí p.Peter Krafcík

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: uvedená parcela sa nachádza vo dvore žiadateľa, ktorý ju dlhodobo užíva a má záujem usporiadať si vlastnícke vzťahy

c) u k l a d á starostovi obce

- zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

B: Žiadosť p. Jozefa Selepa - Starosta predniesol prítomným predloženú žiadosť p. Selepa. Žiadateľ sa zúčastnil rokovania, aby poslancom vysvetlil predmet žiadosti a situáciu ukázal na mape.

Hlasovanie: ZA: 3

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 49: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková

a) p r e r o k o v a l o návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce, a to

- pozemku parcela reg. C.-KN č. 2711 - trvalý trávnatý porast v katastrálnom území Hniezdne, obec Hniezdne, zapísaného na LV č.4997 o výmere 1617 m²

b) s c h v a ľ u j e podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Lacková, a to:

- pozemku parcela reg. C.-KN č. 2711 - trvalý trávnatý porast v katastrálnom území Hniezdne, obec Hniezdne, zapísaného na LV č.4997 o výmere 1617 m² formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku s týmito podmienkami:

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti

- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

c) u k l a d á starostovi obce

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- predložiť predložené cenové ponuky na vyhodnotenie komisii poveruje starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

C: IBV obce Lacková: starosta obce na základe uznesení OZ dal vyhotoviť geometrický plán a znalecký posudok k pozemkom určeným na IBV obce Lacková. Je potrebné, aby OZ rokovalo o Darovacej zmluve viažucej sa k novovzniknutým parcelám č. 559/2 a 559/3. Spôsob darovania a zámeny vysvetlil starosta na priloženom geometrickom pláne a oznámil poslancom, že majitelia pozemkov zaradených do projektu IBV darovacou zmluvou odstúpili obci časti svojich pozemkov.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI:0
ZDRŽALI SA: 0

*Uznesenie č. 50: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková **prerokovalo a schvaľuje** vytvorenie parciel č. 559/1, 559/2,559/3 v zmysle GP č.440/2014 a prijatie darovaných pozemkov v zmysle darovacej zmluvy zo dňa 19.10.2014*

Na základe vyhotovenej dokumentácie IBV obce Lacková je možné pristúpiť k stanoveniu a schváleniu podmienok k vyhláseniu verejnej súťaže na predaj pozemkov patriacim Obci Lacková. Starosta prečítal prítomným návrh podmienok k VOS a po diskusii nechal rokovať o konečnom znení.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI:0
ZDRŽALI SA: 0

*Uznesenie č. 51: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková **prerokovalo a schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2014*

K bodu č. 5 – Spoločný program odpadového hospodárstva na r. 2011 - 2015

Starosta predstavil a predložil poslancom vypracovaný SPOH na r. 2011-2015. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu:

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

*Uznesenie č. 52: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková **schvaľuje** Spoločný program odpadového hospodárstva na r. 2011 - 2015*

K bodu č. 6 – Návrh úpravy rozpočtu 2014

Na základe zmien vo financovaní a zámeroch činnosti obce v roku 2014 je nutná pristúpiť k úprave rozpočtu. V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a na základe ods. 2 písmenom b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podáva starosta návrh na úpravu rozpočtu na rok 2014 v zmysle priloženého Rozpočtového opatrenia č. 2. Starosta objasnil a zdôvodnil jednotlivé položky návrhu.

1. Návrh na rozpočtové úpravy príjmov v rozpočte:

Položka	Pôvodná suma	Návrh zmeny	Rozdiel
Transfer - mzdy údržba verejných priestorov	7 605,00	5100,00	-2 505,00 €
SPOLU			- 2 505,00 €

2. Návrh na rozpočtové úpravy výdavkov v programoch rozpočtu:

<i>Program</i>	<i>Pôvodná suma</i>	<i>Návrh zmeny</i>	<i>Rozdiel</i>
8.4 Mzdy - údržba verejných priestorov	10 505,00	5 900,00 €	+4 605,00 €
9.5 Mzdy, platy, odmeny poslancom	17 000,00	18 000,00 €	-1 000,00 €
7.1 Kultúrne a športové podujatia	800,00	1 100,00 €	-300,00 €
7.2 Reprezentačné a vecné dary	300,00 €	1 100,00 €	-800,00 €
8.1 Údržba verejných priestorov - kapitálové výdavky	500,00 €	1 000,00 €	-500,00 €
8.2 Dom kultúry	3 000,00 €	2 500,00 €	+ 500,00 €
SPOLU			-2 505,00 €

Nikto z prítomných nemal v diskusii námietky k prezentovanému návrhu, a tak sa hlasovalo za predložený návrh.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 53: OZ schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2014 Rozpočtovým opatrením č. 2

K bodu č. 7 – Návrh rozpočtu na rok 2015

Starosta obce predniesol OZ návrh rozpočtu obce na rok 2015 a bližšie vysvetlil jednotlivé položky. Vyzval poslancov, aby návrh naštudovali a pripravili pripomienky na schválenie tak, aby nové OZ nemuselo pracovať v rozpočtovom provizóriu.

Uznesenie č. 54: OZ prerokovalo a berie na vedomie návrh rozpočtu obce na rok 2015

K bodu č. 8 - - Informácia starostu o činnosti od posledného rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta informoval prítomných o uskutočnených aktivitách od posledného rokovania.

- priebeh a stav projektu IBV, výzva na úpravu vodozádržných prvkov pre agro, dohoda o technickej podpore vodohospodárov na odstránenie bobrov, realizovanie prác a otvorenie Cesty minerálnych prameňov

Uznesenie č.55: OZ berie na vedomie informáciu o činnosti od posledného rokovania OZ

K bodu č. 9 – Diskusia, rôzne

V diskusii požiadal starosta poslancov OZ o prerokovanie návrhu na preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2013. Podmienky preplatenia dovolenky starostu upravuje § 2 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest: Starostovi počas výkonu funkcie patrí dovolenka na zotavenie; na jej účely sa primerane použije osobitný predpis.3) Náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku možno starostovi poskytnúť, len ak nemohol vyčerpať dovolenku ani do konca budúceho kalendárneho roku a ak o tom rozhodlo obecné zastupiteľstvo. Starosta obce nevyčerpal z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti v roku 2013 87hodín (zo 100h) dovolenky. S preplatením dovolenky už ráta schválené Rozpočtové opatrenie č. 2.

Hlasovanie: ZA: 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 56: Obecné zastupiteľstvo Obce Lacková

a) p r e r o k o v a l o

Návrh na preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu za rok 2013

b) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 2 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku za rok 2013 v rozsahu 87 hodín. Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku bude realizovaná rozpočtovým opatrením starostu obce tak, aby bol zabezpečený vyrovnaný rozpočet obce v rámci roku 2014.

Ďalej prebehla diskusia o aktuálnych témach:

- starosta informoval o stave potoka v časti pod RD č.19, kde po povodniach v máji došlo k výraznému poškodeniu oporného múra, ktorý bol iba "sanovaný" navožením kameniva, čo však problém nerieši, taktiež informoval o opatreniach, ktoré plánuje vykonať v priestore "vstupu do jarovky", aby v jarných mesiacoch bola čo najviac eliminovaná možnosť vstupu vody do dediny po ceste (vytvorenie kanálu s roštom prične cez prístupovú cestu tak, aby voda bola zvedená do kanálu)

- poslanec Osvald požiadal o zaznamenanie jeho príspevku v diskusii počas OZ konanom v mesiaci apríl t.r. kedy prezentoval svoj názor, že pozemky pod družstvom patria miestnemu "urbariátu" a nie obci, starosta ho ubezpečil, že zápisnica z rokovania tak, ako všetky obsahuje zápis o "dianí na rokovaní OZ" teda aj táto jeho pripomienka je v uvedenej zápisnici zaznamenaná aj s jednotlivými stanoviskami k danej veci a prečítal úryvok zo zápisnice (zápisnica zo dňa 11.4.2014)

- v rámci diskusie p.Osvald upozornil na potrebu natretia lúčov osvetlenia a nesprávne pripojenie halogénového osvetlenia kostola, keďže došlo aj k prekopaniu vedenia, starosta odpovedal, že natretie stĺpov je dlhodobou naplánované, no počasie bráni jeho realizácii, bude vykonané premiestnenie halogénového svetlometu tak, aby spĺňalo potrebné normy. V diskusii si starosta s poslancom Osvaldom objasnili "nezverejnenie" sponzorov počas podujatia Lackovský košík. Prediskutovala sa aj otázka vody na cintoríne, kde tak, ako v prípade maľovania stĺpov sa realizácia odložila z dôvodu nepriaznivého počasia, kde zámer potvrdil aj prítomný p. Selep, ktorý sa mieni spolupodieľať na tejto veci .

K bodu č. 9 - Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Lackovej dňa 24.10.2014

Ing. Marek Gallík, starosta obce
Peter Galík, overovateľ zápisnice
Jaroslav Szentiványi, overovateľ zápisnice
Mgr. Alena Kubisová, zapisovateľka