

# Zmluva o prenájme nehnuteľnosti

číslo: 1/2024

uzatvorená podľa paragrafu 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### **prenajíateľ:**

**Grech František,**

dátum narodenia.:XXXXXXXX

bytom : Vyšné Ružbachy č.310, 06502 Vyšné Ružbachy

a

**Grechová Daniela, rod.Osvaldová ,**

dátum narodenia:XXXXXXXX

bytom: Vyšné Ružbachy č.310,06502 Vyšné Ružbachy

(ďalej len prenájomca)

### **nájomca:**

**Obec Lacková**

Lacková 51, 065 01 Hniezdne

IČO: 00 329 983

Zastúpená: Ing. Marekom Gallíkom, starostom obce

(ďalej len nájomca)

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani v omyle túto nájomnú zmluvu:

## II. PREDMET NÁJMU

Prenajíateľ, je vlastníkom nehnuteľnosti: pozemku č. 123/7, k.ú. Lacková, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 970 m<sup>2</sup>, všetko vedené na LV č.319, ďalej „predmet nájmu“.

## III. ÚČEL NÁJMU

Prenajíateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi predmet nájmu špecifikovaný v čl.2, tejto zmluvy za účelom realizácie projektu „Vonkajšia expozícia košíkárstva – Lacková“. Podpisom tejto zmluvy nájomcovi vzniká právo predmet nájmu užívať a uskutočniť na predmete nájmu projekt „Vonkajšia expozícia košíkárstva- Lacková“.

## IV. DOBA NÁJMU

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme predmetu nájmu, podľa článku II. tejto zmluvy, na dobu určitú do 1.1.2030.

## V. CENA ZA PRENÁJOM

Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom prenájme predmetu nájmu.

## VI. OSTATNÉ DOHODY A USTANOVENIA

6.1. Prenajíateľ prehlasuje, že je oprávnený k prenájmu predmetu nájmu a že tento je reálne aj právne spôsobilý k užívaniu nájomcom.

6.2. Prenajíateľ prehlasuje, že dielo vytvorené v rámci projektu bude verejne prístupné.

**VII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 7.2. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len so súhlasom oboch zmluvných strán, formou písomného dodatku k nej.
- 7.3. Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie pre prenajímateľa a 2 vyhotovenia pre nájomcu.
- 7.4. Zmluvu obec Lacková zverejní na webovom sídle obce.
- 7.5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Lackovej : 3.6.2024

**PODPIS**

**prenajímateľ:** Grech František

**PODPIS**

**nájomca:** Marek Gallík

**PODPIS**

**prenajímateľ:** Grechová Daniela