

Obecné zastupiteľstvo L a c k o v á

Zápisnica z XXV. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Lacková zo dňa 14. 12. 2013

Prítomní: Ing. Marek Gallík – starosta obce
Bc. Veronika Krafčíková
Rudolf Osvald
Jaroslav Szentiványi
Peter Galík

Neprítomní: Ján Krafčík – ospravedlnený

Ostatní prítomní: Veronika Selepová – hlavná kontrolórka obce

K bodu č. 1 – Otvorenie rokovania OZ

Ing. Marek Gallík, starosta obce, privítal všetkých prítomných poslancov i pani kontrolórku na poslednom rokovaní v roku 2013. Podľa priloženej prezenčnej listiny starosta skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci z piatich - OZ je uznášaniaschopné.

Prečítal program, nikto z prítomných nemal pripomienky nechal hlasovať.

Hlasovanie o upravenom programe rokovania: ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie: Program rokovania schválený 81

Pokračovalo sa v rokovaní podľa schváleného programu.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za zapisovateľku zápisnice Mgr. Alenu Kubisovú a za overovateľov zápisnice Jaroslav Szentiványi, Peter Galík.

Hlasovanie: ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie: OZ schvaľuje určenie zapisovateľa i overovateľov zápisnice 82

K bodu č. 3 – Informácia o plnení predchádzajúcich uznesení

OZ na minulej schôdzi nezaviazalo starostu žiadnym uznesením.

Uznesenie: OZ berie na vedomie informáciu o plnení predchádzajúcich uznesení 83

K bodu č. 4 – Rozpočet obce na rok 2014

Starosta obce oznámil, že zo strany obce nedošlo k zmene návrhu rozpočtu, a opýtal sa prítomných na prípadne pripomienky či zmeny. Nikto z prítomných sa do diskusie nezapojil. Hlavná kontrolórka obce požiadala starostu o prečítanie "Stanovisko kontrolóra obce k návrhu rozpočtu 2014" (tvorí prílohu zápisnice). Nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky a tak došlo k hlasovaniu o rozpočte obce na rok 2014 (tvorí prílohu zápisnice).

Hlasovanie: ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie: OZ schvaľuje rozpočet obce na rok 2014 (84)

K bodu č. 5 – VZN o dani z nehnuteľnosti

Starosta oboznámil prítomných opätovne s návrhom úprav (prezentovaných na minulej schôdzi OZ) „VZN o miestnej dani z nehnuteľnosti“. Z dôvodu vykonania komasácie a prekvalifikovania značnej výmery pôdy v rámci katastra obce Lacková na "ostatné plochy" a zmeny čísiel pozemkov zaradených na úľavu navrhuje schváliť znenie doteraz platného VZN o miestnej dani z nehnuteľnosti s nasledujúcimi úpravami:

Zmena č. 1:

Zníženie sadzby DzN v §5 bod g- ostatné plochy okrem stavebných pozemkov z 0,45% na 0,30 % .

V diskusií poslanec Osvald vyjadril nespokojnosť s určenou hodnotou pôdy kvalifikovanej ako „ostatné plochy“ (určená štátom, tvorí prílohu zákona) a preto požiadal poslancov, aby podali na ministerstvo žiadosť o vysvetlenie, prečo je hodnota pôdy v takejto výške. Starosta vysvetlil, že jediné, čo obec môže teraz urobiť, je znížiť sadzbu dane v tejto kategórii a tak navrhuje hlasovať o znížení z 0,45% na 0,10 % . Po krátkej diskusii nechal hlasovať:

Hlasovanie: ZA: 3
ZDRŽALI SA: 1 (p.Osvald)
PROTI: 0

Uznesenie č. 85: OZ schvaľuje zníženie sadzby DzN v §5 bod g v kategórii ostatné plochy okrem stavebných pozemkov z 0,45 % na 0,10 %

Úprava č. 2:

Ďalej starosta vymenoval čísla parciel pozemkov oslobodených z povinnosti platenia dane v zmysle platného VZN – ukázal ich aj na mape (tie isté pozemky, ale po vykonanej komasácii nové čísla parciel). K tejto navrhovanej zmene nemal nikto pripomienky v diskusií, a tak nechal hlasovať o zmene v §7 (presné znenie zmeneného VZN tvorí prílohu zápisnice):

Hlasovanie: ZA: 4
ZDRŽALI SA: 0
PROTI: 0

Uznesenie č. 86: OZ schvaľuje zmenu v paragrafe 7 VZN obce Lacková o dani z nehnuteľností

Prebehla diskusia, v ktorej p.Osvald upozornil na hodnotu lesných pozemkov – je názoru, že je rozdiel či je les zalesnený, alebo je na území lesa iba „lúka“. Starosta mu odpovedal, že hodnotu lesnej pôdy určuje zastupiteľstvo vo VZN, alebo tak ako je v ňom uvedené - (§4 bod g) „ak nie je doložený znalecký posudok“, čiže ak vlastník doloží k svojmu DP znalecký posudok, daň z lesného pozemku sa bude vyrátavať podľa znalcom určenej hodnoty.

V diskusií nepadli už žiadne návrhy ani pripomienka a tak starosta poprosil prítomných o hlasovanie o úplnom znení Všeobecne záväznom nariadení obce Lacková č. 1/2014 o miestnej dani z nehnuteľností v zmysle vyššie schválených úprav:

Hlasovanie: ZA: 4
ZDRŽALI SA: 0
PROTI: 0

Uznesenie č. 87: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2014 o miestnej dani z nehnuteľností v zmysle schválených úprav podľa uzn. Č. 85/2013 a 86/2013

K bodu č. 6 – Nakladanie s majetkom obce Lacková

Na základe požiadavky a schváleného zámeru obce Lacková je nutné v rámci procesu prerokovať a schváliť nasledovné:

Na základe schválenia zámeru prenajať majetok obce – z minulej schôdze OZ - obec v zmysle zákona zverejnila zámer na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v zmysle platnej legislatívy bez pripomienok. Starosta obce predniesol poslancom návrh prenájmu pozemkov obce a prítomní následne hlasovali:

Hlasovanie: ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 88: OZ v Lackovej

a) **prerokovalo** návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Lacková, a to

- pozemku parcela reg. C.-KN č. 1790 - ostatné plochy o výmere 6386m² v katastrálnom území Lacková, obec Lacková, zapísaného na LV č.1649

b) **schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lacková, a to:

- pozemku parcela reg. C.-KN č. 1790 - ostatné plochy o výmere 6386m² v katastrálnom území Lacková, obec Lacková, zapísaného na LV č.1649 a to časť o výmere cca 1300m²(v zmysle schémy vid' príloha)

subjektu: Mária Lopatovská , Lacková 6, 06501 Hniezdne

za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti

na dobu určitú – 5 rokov odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy, za nájomné 20,-EUR/ha/rok.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že pozemok je nevyužívaný, zanedbaný čím obci vznikajú náklady na jeho údržbu, ako príslušný pozemok k pozemku vo vlastníctve žiadateľa bude obhospodarovaný, čo zefektívni využívanie majetku obce a prinesie príjmy do rozpočtu .

c) **ukladá** starostovi obce zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok

K bodu č. 7 - Vstup obce do MAS-ky

N úvod bodu 7 vysvetlil starosta poslancom význam, úlohu a pravidlá fungovania MAS-ky. Z dôvodu nového plánovacieho obdobia v rámci fondov EÚ a za účelom zvýšenia atraktívnosti, konkurencioschopnosti navrhuje starosta prerokovať vstup obce Lacková do novovznikajúcej MASky. V diskusií odpovedal na otázky poslancov a následne ich požiadal o hlasovanie:

Hlasovanie: ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 89: OZ v Lackovej **prerokovalo a schvaľuje**

1. vstup obce Lacková do združenia MAS -verejno-súkromného partnerstva pod názvom "Partnerstvo pre región" počas rokov 2013-2020

2. spolupracovať na príprave a implementácii stratégie rozvoja územia, alebo iných programov založených na princípoch prístupu LEADER počas rokov 2013 – 2020 v zmysle práv a povinnosti členov MAS pod názvom "Partnerstvo pre región", ktoré sú upravené stanovami

3. ročný poplatok pre MAS "Partnerstvo pre región" vo výške 100 EUR/rok.

K bodu č.8 – Informácia starostu o činnosti od posledného rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta informoval prítomných o uskutočnených aktivitách od posledného rokovania:

- "obecné ovečky" sú u nového majiteľa, prostriedky budú použité na organizovanie podujatí obce
- projekt revitalizácie centra obce Lacková – žiadne nové informácie o schvaľovaní
- zorganizovaná akcia pri príležitosti „Mikuláš“
- začala tiecť voda v Dome Kultúry, čo sa využilo pri podujatí
- podaná žiadosť o FP na projekt v rámci výzvy Karpatskej nadácie
- živnosť obce má vybavené aj povolenie z colného úradu, teda obec môže vo svojej réžii zabezpečovať organizovanie podujatí i predaj občerstvenia počas nich , tak získať ďalšie príjmy, resp. znížiť takto náklady na organizovanie podujatí obce

Uznesenie: OZ berie na vedomie informáciu o činnosti od posledného rokovania OZ (č. 90)

K bodu č. 8 – Diskusia, rôzne

Ďalej prebehla diskusia o týchto témach:

- starosta navrhuje vytvoriť pamätnú tabuľu ku kalvárii – na pamiatku jej zakladateľa, zosnulého pána Ignáca Osvalda
- p. Osvald navrhuje tiež osadenie pamätnej tabule na cintoríne – na pamiatku padlých občanov 2.sv. vojny
- vykonanie inventarizácie: čiastková inv. komisia: Ing. Marek Gallík, Mgr. Alena Kubisová, p. Anna Szentivanyiová, p. Mária Pristačová, HIK aj likvidačná komisia: poslanci OZ
- stolnotenisový turnaj
- vianočné posedenie v DK
- stretnutie s občanmi

K bodu č. 9 - Záver

Starosta obce poďakoval poslancom a prítomným za účasť a za spoluprácu v roku 2013 a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Lackovej dňa 19.12.2013